

1	4	6	5	3	9	3	1	6	8	3	2	5	9	9	2	0
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjele

2	0	-	1	0	-	0	4	0	2	6	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

Via Kanizsa Városüzemeltető Nonprofit Zrt

a vállalkozás megnevezése

Nagykanizsa, Zrínyi Miklós utca 33., 93537650

a vállalkozás címe, telefonszáma

2024. év

Éves beszámoló

Nagykanizsa, 2025. május 05.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Kanizsa Városüzemeltető
Nonprofit Zrt.
8300 Nagykanizsa, Zrínyi M. u. 33.
Adószám: 14683931-2-20
1.

Via Kanizsa Városüzemeltető Nonprofit Zrt

"A" Mérleg

1 / 1

Eszközök(aktívák)

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1.	A. Befektetett eszközök (2.+10.+18 sor)	129 335	0	814 928
2.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9. sorok)	71	0	71
3.	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0	0	0
4.	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0	0	0
5.	3. Vagyoni értékű jogok	71	0	71
6.	4. Szellemi termékek	0	0	0
7.	5. Üzleti vagy cégérték	0	0	0
8.	6. Immateriális javakra adott előlegek	0	0	0
9.	7. Immateriális javak értékhelyesbítése	0	0	0
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sorok)	129 264	0	814 857
11.	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	38 921	0	765 796
12.	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	6 745	0	9 169
13.	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	40 504	0	35 462
14.	4. Tenyészállatok	0	0	0
15.	5. Beruházások, felújítások	6 261	0	0
16.	6. Beruházásokra adott előlegek	36 833	0	4 430
17.	7. Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	0	0	0
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sorok)	0	0	0
19.	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
20.	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
21.	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés	0	0	0
22.	4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0	0	0
23.	5. Egyéb tartós részesedés	0	0	0
24.	6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0	0	0
25.	7. Egyéb tartósan adott kölcsön	0	0	0
26.	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0	0	0
27.	9. Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése	0	0	0
28.	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	0	0	0

Nagykanizsa, 2025. május 05.

Via Kanizsa Városüzemeltető
Nonprofit Zrt
8300 Nagykanizsa, Városház utca 8-20
Adószám: 14653931-6832-599-20
1. a vállalkozás vezetője (képviselője)

"A" Mérleg

1 / 2

Eszközök(aktívák)

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
29.	B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+53)	137 849	0	189 513
30.	I. KÉSZLETEK (31-36. sorok)	9 588	0	9 094
31.	1. Anyagok	9 392	0	8 271
32.	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek	0	0	0
33.	3. Növendék-, hízó- és egyéb állatok	0	0	0
34.	4. Késztermékek	0	0	0
35.	5. Áruk	196	0	823
36.	6. Készletekre adott előlegek	0	0	0
37.	II. KÖVETELÉSEK (38.-45.sorok)	39 727	0	41 637
38.	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	7 563	0	9 330
39.	2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
40.	3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
41.	4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
42.	5. Váltókövetelések	0	0	0
43.	6. Egyéb követelések	32 164	0	32 307
44.	7. Követelések értékelési különbözete	0	0	0
45.	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	0	0	0
46.	III. ÉRTÉKPAPÍROK (47.-52. sorok)	0	0	0
47.	1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0	0
48.	2. Jelentős tulajdoni részesedés	0	0	0
49.	3. Egyéb részesedés	0	0	0
50.	4. Saját részvények, saját üzletrészek	0	0	0
51.	5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0	0	0
52.	6. Értékpapírok értékelési különbözete	0	0	0
53.	IV. PÉNZESZKÖZÖK (54.-55.sorok)	88 534	0	138 782
54.	1. Pénztár, csekkek	1 720	0	832
55.	2. Bankbetétek	86 814	0	137 950
56.	C. Aktív időbeli elhatárolások (57.-59.sorok)	2 687	0	31 090
57.	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	0	0	0
58.	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	2 687	0	31 090
59.	3. Halasztott ráfordítások	0	0	0
60.	ESZKÖZÖK összesen (1.+29.+56)	269 871	0	1 035 531

Nagykanizsa, 2025. május 05.

Via Kanizsa Városüzemeltető Nonprofit Zrt
a vállalkozás vezetője
(képviselője)
8300 Nagykanizsa, Zrínyi u. 1. sz.
Adószám: 14659312-2-20
1.

"A" Mérleg

1 / 3

Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
61.	D. Saját tőke (62.+64.+65.+66.+67+68+71.)	32 926	0	22 195
62.	I. JEGYZETT TŐKE	5 200	0	5 200
63.	Ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	0	0	0
64.	II. JEGYZETT DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0
65.	III. TŐKETARTALÉK	15 884	0	15 884
66.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	18 605	0	64
67.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	11 778	0	11 778
68.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
69.	1. Értékhelyesbítés értékelési tartaléka	0	0	0
70.	2. Valós értékelés értékelési tartaléka	0	0	0
71.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	-18 541	0	-10 731
72.	E. Céltartalékok (73-75)	0	0	0
73.	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre	0	0	0
74.	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre	0	0	0
75.	3. Egyéb céltartalék	0	0	0
76.	F. Kötelezettségek (77.+ 82.+ 92. sor)	214 435	0	997 779
77.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (78.-81. sorok)	0	0	0
78.	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
79.	2. Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
80.	3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
81.	4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben	0	0	0

Nagykanizsa, 2025. május 05.


 a vállalkozás vezetője
 (képviselője)

Via Kanizsa Városüzemeltető
 Nonprofit Zrt.
 8300 Nagykanizsa, Zrínyi M. u. 33.
 Adószám: 14653931-2-20
 1.

"A" Mérleg

1 / 4

Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
82.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83.-91. sorok)	2 286	0	594 078
83.	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0	0	0
84.	2. Átváltoztatható és átváltozó kötvények	0	0	0
85.	3. Tartozások kötvénykibocsátásból	0	0	0
86.	4. Beruházási és fejlesztési hitelek	0	0	591 792
87.	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0	0	0
88.	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0	0	0
89.	7. Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben	0	0	0
90.	8. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
91.	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	2 286	0	2 286
92.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93.-104. sorok)	212 149	0	403 701
93.	1. Rövid lejáratú kölcsönök	0	0	0
94.	- Ebből: az átváltoztatható kötvények	0	0	0
95.	2. Rövid lejáratú hitelek	0	0	103 016
96.	3. Vevőktől kapott előlegek	115	0	50
97.	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	150 628	0	173 493
98.	5. Váltótartozások	0	0	0
99.	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	3 344	0	0
100.	7. Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben	0	0	0
101.	8. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0	0	0
102.	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	58 062	0	127 142
103.	10. Kötelezettségek értékelési különbözete	0	0	0
104.	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	0	0	0
105.	G. Passzív időbeli elhatárolások (106.-108. sorok)	22 510	0	15 557
106.	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	12 048	0	3 328
107.	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	512	0	3 479
108.	3. Halasztott bevételek	9 950	0	8 750
109.	Források összesen (61.+72.+76.+105. sor)	269 871	0	1 035 531

Nagykanizsa, 2025. május 05.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Via Kanizsa Városüzemeltető
Nonprofit Zrt.
8300 Nagykanizsa, Zrínyi M. u. 33.
Adószám: 14653031-2-20
1.

Via Kanizsa Városüzemeltető Nonprofit Zrt

Eredménykimutatás
(Összköltség eljárással)
2 / 1

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1.	01. Belföldi értékesítés nettó árbevétele	1 555 899	0	1 498 041
2.	02. Exportértékesítés nettó árbevétele	0	0	0
3.	I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (01+02)	1 555 899	0	1 498 041
4.	03. Saját termelésű készletek állományváltozása	0	0	0
5.	04. Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	0	0
6.	II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE (03+04)	0	0	0
7.	III. EGYÉB BEVÉTELEK	16 759	0	16 521
8.	Ebből: visszaírt értékvesztés	0	0	0
9.	05. Anyagköltség	86 510	0	66 676
10.	06. Igénybe vett szolgáltatások értéke	67 996	0	85 038
11.	07. Egyéb szolgáltatások értéke	7 234	0	9 738
12.	08. Eladott áruk beszerzési értéke	7 246	0	6 083
13.	09. Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	965 487	0	809 644
14.	IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (05+06+07+08+09)	1 134 473	0	977 179
15.	10. Bérköltség	366 533	0	411 680
16.	11. Személyi jellegű egyéb kifizetések	23 675	0	20 228
17.	12. Bérjárulékok	39 485	0	42 956
18.	V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)	429 693	0	474 864
19.	VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	15 938	0	36 967
20.	VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	14 693	0	12 200
21.	Ebből: értékvesztés	0	0	0
22.	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII)	-22 139	0	13 352

Nagykanizsa, 2025. május 05.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Via Kanizsa Városüzemeltető
Nonprofit Zrt.
8300 Nagykanizsa, Zrínyi M. u. 33.
Adószám: 14653931-2-20
1.

Eredménykimutatás
(Összköltség eljárással)
2 / 2

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
23.	13. Kapott (járó) osztalék és részesedés	0	0	0
24.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
25.	14. Részesedésekből származó bevételek, árfolyamnyereségek	0	0	0
26.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
27.	15. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó bevételek, árfolyamnyereségek	0	0	0
28.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
29.	16. Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	3 641	0	0
30.	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0	0	0
31.	17. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	0	0	0
32.	Ebből: értékelési különbözet	0	0	0
33.	VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13+14+15+16+17)	3 641	0	0
34.	18. Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0	0	0
35.	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
36.	19. Befektetett pénzügyi eszközökből (értékpapírokból, kölcsönökből) származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0	0	0
37.	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
38.	20. Fizetendő (fizetett) kamatok és kamatjellegű ráfordítások	0	0	24 083
39.	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	0
40.	21. Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése	0	0	0
41.	22. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	43	0	0
42.	Ebből: értékelési különbözet	0	0	0
43.	IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18+19+20+21+22)	43	0	24 083
44.	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	3 598	0	-24 083
45.	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	-18 541	0	-10 731
46.	X. Adófizetési kötelezettség	0	0	0
47.	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	-18 541	0	-10 731

Nagykanizsa, 2025. május 05.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Via Kanizsa Városüzemeltető
Nonprofit Zrt.
8300 Nagykanizsa, Zrínyi M. u. 33.
Adószám: 14653031-2-20
1.

BESZÁMOLÓ

a Via Kanizsa Városüzemeltető Nonprofit Zrt. 2024. évi gazdasági eredményeiről

A Via Kanizsa Városüzemeltető Nonprofit Zrt. 2024. évi beszámolójához az alábbi kiegészítéseket teszem:

Társaságunk éves bevételeinek túlnyomó részét az önkormányzatnak teljesített szolgáltatások bevételei tették ki 1.161 eFt értékben. Egyéb bevételeink közül a temetői sírhelyértékesítésben 20 %-os, a bérleti díjak és könyvviteli szolgáltatásban 25 %-os többletbevételt értünk el. Így nettó árbevételünk 42.821 eFt-tal nőtt.

Kiadásainkat jelentősen növelte az igénybe vett szolgáltatások díjainak évközbeni emelkedése, valamint gépeink, járműveink, eszközeink karbantartási, javítási költségeinek megnövekedése. Járműveink karbantartására közel 5.000 eFt-tal többet kellett fordítani, ami az évek óta elhalasztott gép- és járműállomány csere szükségességét indokolja. Napi feladatellátásunkhoz szükséges a munkagépek és haszongépjárművek üzembiztonsága, ami egyre fokozódó költségeket jelent. Közüzemi díjainkban jelentős növekedést okozott az öntözőrendszerek vízfelhasználása.

Kiugróan magas volt a téli hóeltakarítási és síkosságmentesítési költségünk, annak ellenére, hogy nagyobb havazás miatti beavatkozásra nem volt szükség. Jelentős összegű kiadást jelentett a készenléti, ügyeleti díj, melyet a továbbiakban az általános közterülettakarítási szerződéssel való szerződésegyesítéssel fogunk szűkíteni.

Postai és távközlési szolgáltatások esetében, valamint internetes előfizetésben 26 %-os költségnövekedés volt.

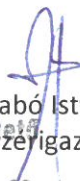
Személyi jellegű ráfordításaink a tervezett összeget nem érték el.

Az önkormányzat részéről társaságunknak átadott eszközöket – Fakopp favizsgáló készlet, lombfúvó – a parkgondozási feladataink során alkalmaztuk.

Társaságunk által kezelt üzemeltetett létesítmények és területek mindegyikében a takarékos gazdálkodásra törekedtünk, azonban az anyagköltségek és a szolgáltatási díjak nem tervezhető, jelentős emelkedése miatt üzleti évünket – 10.731 eFt hiánnyal zártuk.

Kérem a Tisztelt Közgyűléstől a 2024. évi beszámolónk elfogadását.

Nagykanizsa, 2025. 05. 05.


Szabó István
VIA Kanizsa Városüzemeltető Nonprofit Zrt. vezérigazgató
8800 Nagykanizsa, Zrínyi M. u. 33.
Adószám: 14653931-2-20

VIA KANIZSA NONPROFIT ZRT
NAGYKANIZSA
ZRÍNYI MIKLÓS ÚT 33.

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

az
éves beszámolóhoz

Üzleti év: 2024. január 01-2024. december 31-ig

A vállalkozás

- statisztikai számjele: 14653931-6832-573-20
- cégjegyzék száma: 20-10-040268

Keltezés: Nagykanizsa, 2025. május 05.

A kiegészítő melléklet a társaság 2024. január 1-től december 31-ig terjedő időszak üzleti tevékenységéről készül.

Jogszábai háttérként a beszámoló, ezen belül a kiegészítő melléklet összeállításában a 2000 évi C törvény, valamint az érvényben lévő adótörvények szolgáltak.

A kiegészítő melléklet a mérleg és eredménykimutatás számszaki adatainak kiegészítését, magyarázatát szolgálja. Mindezen túl olyan általános és tájékoztató jellegű információkat is tartalmaz, amelyek ugyan a gazdálkodóról szólnak, ugyanakkor közvetlenül nem kapcsolódnak a beszámoló többi részéhez.

Az éves beszámoló kiegészítő mellékletének felépítése, fő részei a következők:

- Általános jellegű kiegészítések
- Specifikus jellegű kiegészítések
 - mérleghez kapcsolódó kiegészítések
 - eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések
- Tájékoztató jellegű kiegészítések

A vállalkozás beszámoló készítési kötelezettsége

A vállalkozásunk éves beszámoló készítésére kötelezett, ennek megfelelően kiegészítő mellékletet is kell készítenie. A beszámolóban közzétett adatok könyvvizsgálattal vannak alátámasztva, azt mérlegképes könyvelő állította össze.

Általános jellegű kiegészítések

A VIA Kanizsa Nonprofit Zrt. 2009. április 02-án átalakulással jött létre. Jogelődjei: VIA Kanizsa Városüzemeltető KHT cégjegyzékszám 20-14-000022, Nagykanizsai Gazdaságfejlesztő KHT cégjegyzékszám 20-14-000031, KanizsaNet 2000 Informatikai KHT cégjegyzékszám 20-14-000027.

A társaság székhelye: 8800 Nagykanizsa, Zrínyi Miklós út 33.

A társaság levelezési címe: 8800 Nagykanizsa, Zrínyi Miklós út 33.

A társaság telephelye: 8800 Nagykanizsa, Zrínyi Miklós út 33.

Gazdálkodási formája: Részvénytársaság

A társaság tevékenységi körei:

Főtevékenység: 68.32'08 Ingatlankezelés

Egyéb tevékenységi kör(ök):

01.61'08 Növénytermesztési szolgáltatás
18.13'08 Nyomdai előkészítő tevékenység
18.20'08 Egyéb sokszorosítás - közhasznú
23.70'08 Kőmegmunkálás - közhasznú
33.12'08 Ipari gép, berendezés javítása
38.11'08 Nem veszélyes hulladék gyűjtése - közhasznú
38.12'08 Veszélyes hulladék gyűjtése - közhasznú
38.21'08 Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása - közhasznú
38.32'08 Hulladék újra hasznosítása - közhasznú
41.10'08 Épületépítési projekt szervezése - közhasznú
42.21'08 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése – közhasznú
41.20'08 Lakó és nem lakóépület építés
42.11'08 Út-, autópálya építése
42.13'08 Híd-, alagút építése
42.91'08 Vízi létesítmény építése – közhasznú
43.11'08 Bontás
43.12'08 Építési terület előkészítése
43.21'08 Villanyszerelés
43.22'08 Víz-gáz-fűtés-légkondicionáló szerelés
43.99'08 Egyéb speciális szaképítés m.n.s. - közhasznú
46.49'08 Egyéb háztartási cikk nagykereskedelme m.n.s.
47.41'08 Számítógép, periféria, szoftver kiskereskedelme
47.42'08 Telekommunikációs termék kiskereskedelme
47.43'08 Audio-, videoberendezés kiskereskedelme
47.64'08 Sportszer-kiskereskedelem
47.65'08 Játék-kiskereskedelem
47.76'08 Dísznövény, vetőmag, műtrágya, hobbiállat-eledel kiskereskedelme
47.78'08 Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme
47.89'08 Egyéb áruk piaci kiskereskedelme
47.81'08 Élelmiszer, ital, dohányáru piaci kiskereskedelme
47.82'08 Textil, ruházat, lábbeli piaci kiskereskedelme
47.89'08 Egyéb áruk piaci kiskereskedelme
47.99'08 Egyéb nem bolti, piaci kiskereskedelem
49.41'08 Közúti áruszállítás
52.10'08 Raktározás, tárolás
52.21'08 Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás – közhasznú
55.90'08 Egyéb szálláshely-szolgáltatás
62.01'08 Számítógépes programozás - közhasznú
62.02'08 Információ-technológiai szaktanácsadás - közhasznú
62.03'08 Számítógép-üzemeltetés - közhasznú
62.09'08 Egyéb információ-technológiai szolgáltatás - közhasznú
63.11'08 Adatfeldolgozás, web-hozszing szolgáltatás - közhasznú
63.12'08 Világháló-portál szolgáltatás - közhasznú
64.20'08 Vagyonkezelés (holding)
68.20'08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése - közhasznú
69.20'08 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
70.22'08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás

71.11'08 Építészmérnöki tevékenység - közhasznú
71.12'08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás - közhasznú
71.20'08 Műszaki vizsgálat, elemzés - közhasznú
73.11'08 Reklámügynöki tevékenység
73.12'08 Médiareklám
73.20'08 Piac-, közvélemény-kutatás
74.90'08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos műszaki tevékenység
77.21'08 Szabadidős, sporteszköz kölcsönzése
77.29'08 Egyéb személyi használatú, háztartási cikk kölcsönzése
77.31'08 Mezőgazdasági gép kölcsönzése
77.32'08 Építőipari gép kölcsönzése
77.33'08 Irodagép kölcsönzése (beleértve: számítógép)
77.40'08 Immateriális javak kölcsönzése
78.10'08 Munkaközvetítés – közhasznú
78.20'08 Munkaerő kölcsönzés – közhasznú
78.30'08 Egyéb emberierőforrás-ellátás, -gazdálkodás, - közhasznú
79.90'08 Egyéb foglalkozás
81.10'08 Építményüzemeltetés – közhasznú
81.21'08 Általános épülettakarítás – közhasznú
81.22'08 Egyéb épület-, ipari takarítás – közhasznú
81.29'08 Egyéb takarítás – közhasznú
81.30'08 Zöldterület-kezelés – közhasznú
82.30'08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
85.32'08 Szakmai középfokú oktatás – közhasznú
85.51'08 Sport, szabadidős képzés
85.59'08 M.n.s. egyéb oktatás - közhasznú
93.11'08 Sportlétesítmény működtetése
93.29'08 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
95.11'08 Számítógép, -periféria javítása - közhasznú
96.03'08 Temetkezés és temetkezést kiegészítő szolgáltatás

A társaság tulajdonosa és alapítója:

Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata
8800 Nagykanizsa, Erzsébet tér 7.
Tulajdoni hányada: 100%.

A társaság jegyzett tőkéje: 5.200 ezer Ft

Közhasznúsági fokozata: közhasznú szervezet

A társaság vezérigazgatója:

- Szabó István
8800 Nagykanizsa, Dózsa Gy. u. 47.

A társaság felügyelő bizottság tagjai:

- Lelkó Tamás
Nagykanizsa, Erdész u. 37/A.
- Halmai András
Nagykanizsa, Egerszegi u. 3.
- Stejer Immánuel
Nagykanizsa, Kinizsi u. 2/B.

A könyvvezetésért felelős személy:

- Török Endre
gazdasági igazgató
nyilvántartási szám: 200047

A társaság könyvvizsgálója:

- PannonConsult Kft
Kurucz Attila
Nagykanizsa, Teleki u. 19.

A társaság éves könyvvizsgálói díja: 900 ezer Ft

Alkalmazott értékelési eljárások bemutatása

Az eszközök minősítését a tevékenységhez kapcsolódó elhasználási időtartam határozza meg.

Az immateriális javak, a tárgyi eszközök és a készletek mennyiségi leltárfelvételére kötelezettség elő van írva.

Az értékcsökkenési leírás összegének a meghatározása minden eszköz esetében a bruttó érték, a tervezett használati idő és maradványérték alapulvételével történik. Az értékcsökkenési leírás elszámolása havi gyakorisággal történik. A kis értékű (100 e Ft alatti) eszközök esetében az értékcsökkenés egy összegben, a használatba vétel időpontjában kerül elszámolásra.

Terven felüli értékcsökkenés elszámolására akkor kerül sor, ha az eszköz a tervezett használati időig előreláthatólag nem lesz használható, az eszköz használata során használhatósági értéke jelentősen csökken, illetve a tervezettnél gyorsabban elavul.

A társaság a készleteiről leltárt év végén leltárfelvétellel készíti. Az évközi elszámolás során a társaság az anyag- és árubeszerzéseket a tényleges felhasználás szerint számolja el.

Az alkalmazott értékelési eljárások változása

Az értékelési eljárások tekintetében nem történt változás az üzleti év folyamán.

Mérleg fordulónapjának megváltoztatásának összehasonlító bemutatása

A mérleg fordulónapja az üzleti év folyamán nem változott.

Az alkalmazott számviteli alapelvek részletezése:

A beszámoló elkészítésekor és a könyvvizetés során az alábbi alapelveket kell érvényesíteni:

1. A vállalkozás folytatásának elve

A beszámoló elkészítésekor és a könyvvizetés során abból kell kiindulni, hogy a gazdálkodó a belátható jövőben is fenn tudja tartani működését, folytatni tudja tevékenységét, nem várható a működés beszüntetése, vagy bármilyen okból történő jelentős csökkenése.

2. A teljesség elve

A gazdálkodónak könyvelnie kell mindazon gazdasági eseményeket, amelyeknek az eszközökre és a forrásokra, illetve a tárgyévi eredményre hatást gyakorolnak. A beszámolóban ki kell mutatni, ideértve azokat a gazdasági eseményeket is, amelyek az adott üzleti évre vonatkoznak, amelyek egyrészt a mérleg fordulónapját követően, de még a mérleg elkészítését megelőzően váltak ismertté, másrészt azokat is, amelyek a mérleg fordulónapjával lezárt üzleti év gazdasági eseményeiből erednek, a mérleg fordulónapja előtt még nem következtek be, de a mérleg elkészítését megelőzően ismertté váltak.

3. A valóság elve

A könyvvitelben rögzített és a beszámolóban szereplő tételeknek a valóságban is megtalálhatóknak, bizonyíthatóknak, kívülállóknak által is megállapíthatóknak kell lenniük. Értékelésük meg kell, hogy feleljen az e törvényben előírt értékelési elveknek és az azokhoz kapcsolódó értékelési eljárásoknak.

4. A világosság elve

A könyvvizetést és a beszámolót áttekinthető, érthető, e törvénynek megfelelően rendezett formában kell elkészíteni.

5. A következetesség elve

A beszámoló tartalma és formája, valamint az azt alátámasztó könyvvizetés tekintetében az állandóságot és az összehasonlíthatóságot biztosítani kell.

6. A folytonosság elve

Az üzleti év nyitóadatainak meg kell egyezniük az előző üzleti év megfelelő záró adataival. Az egymást követő években az eszközök és források értékelése, az eredmény számbavétele csak e törvényben meghatározott szabályok szerint változhat.

7. Az összemérés elve

Az adott időszak eredményének meghatározásakor a tevékenységek adott időszaki teljesítéseinek elismert bevételeit és a bevételeknek megfelelő költségeit (ráfordításait) kell számításba venni, függetlenül a pénzügyi teljesítéstől. A bevételeknek és a költségeknek ahhoz az időszakhoz kell kapcsolódniuk, amikor azok gazdaságilag felmerülnek.

8. Az óvatosság elve

Nem lehet eredményt kimutatni akkor, ha az árbevétel, a bevétel pénzügyi teljesítése bizonytalan. A tárgyévi eredmény meghatározása során az értékvesztés elszámolásával, a céltartalék képzésével kell figyelembe venni ez előrelátható kockázatot és feltételezhető veszteséget akkor is, ha az, az üzleti év mérlegének fordulónapja és a mérlegkészítés időpontja között vált ismertté. Az értékcsökkenéseket, az értékvesztéseket és a céltartalékokat el kell számolni, függetlenül attól, hogy az üzleti év eredménye nyereség vagy veszteség.

9. A bruttó elszámolás elve

A bevételek és a költségek (ráfordítások), illetve a követelések és a kötelezettségek egymással szemben – az e törvényben szabályozott esetek kivételével – nem számolhatók el.

10. Az egyedi értékelés elve

Az eszközöket és a kötelezettségeket a könyvvezetés és a beszámoló elkészítése során egyedileg kell rögzíteni és értékelni.

11. Az időbeli elhatárolás elve

Az olyan gazdasági események kihatásait, amelyek két vagy több üzleti évet is érintenek, az adott időszak bevételei és költségei között olyan arányban kell elszámolni, ahogyan az az alapul szolgáló időszak és az elszámolási időszak között megoszlik.

12. A tartalom elsődlegessége a formával szemben elve

A beszámolóban és az azt alátámasztó könyvvezetés során a gazdasági eseményeket, ügyleteket a tényleges gazdasági tartalmuknak megfelelően – e törvény alapelveihez, vonatkozó előírásaihoz igazodóan – kell bemutatni, illetve annak megfelelően kell elszámolni.

13. A lényegesség elve

Lényegesnek minősül a beszámoló szempontjából minden olyan adat, amelynek elhagyása vagy téves bemutatása – az ésszerűség határain belül – befolyásolja a beszámoló adatait felhasználók döntéseit.

14. A költség-haszon összevezetésének elve

A beszámolóban (a mérlegben, az eredménykimutatásban, a kiegészítő mellékletben) nyilvánosságra hozott adatok hasznosítása (hasznossága) álljon arányban az információk előállításának költségeivel.

Az üzleti év

Az üzleti év az az időtartam, amelyről a beszámolót kell készíteni.

A mérleg fordulónapja: december 31.

Az üzleti év időtartama megegyezik a naptári évvel.

A könyvvizetés módja

A gazdálkodó működéséről, vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről, a naptári év könyveinek lezárását követően, a törvényben meghatározott könyvvizetéssel alátámasztott beszámolót köteles készíteni.

Társaságunk a számviteli törvény előírásainak megfelelően a kettős könyvvitel szabályai szerint vezeti könyveit, magyar nyelven, forintban.

A könyvvizetést társaságunk a Navision könyvelési programmal végzi.

A költségelszámolás választott módszere:

A költségeket elsődlegesen az 5. Költségcímek számlaosztály számláin könyveljük. Az 5-ös, 8-as, 9-es számlaosztály számláinak zárása a program által automatikusan történik.

A beszámoló formája

A Via Kanizsa Városüzemeltető Nonprofit Zrt. **Éves beszámolót** készít.

Mérleg: sztv. 1.sz. melléklet A változat,

Eredmény kimutatás: sztv. 2. sz. melléklet összköltség eljárás szerint készül

A mérleg leadás és közzététel időpontja: Tárgyévét követő év május 30., kivéve a szökőévet, amikor május 29.

A közzététel módja: Az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat részére elektronikusan elküldött beszámoló (Mérleg, Eredmény kimutatás, Kiegészítő melléklet, Közhasznúsági melléklet), valamint a beszámolót elfogadó taggyűlés kivonata és a könyvvizsgálói záradék útján.

MÉRLEGHEZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK

Az eszközök és a források összetételének változása

Eszközök összetétele

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
Befektetett eszközök	129 335	47,92	814 928	78,70	630,09
Immateriális javak	71	0,03	71	0,01	100,00
Tárgyi eszközök	129 264	47,90	814 857	78,69	630,38
Befektetett pénzügyi eszközök	0	0,00	0	0,00	
Forgóeszközök	137 849	51,08	189 513	18,30	137,48
Készletek	9 588	3,55	9 094	0,88	94,85
Követelések	39 727	14,72	41 637	4,02	104,81
Értékpapírok	0	0,00	0	0,00	
Pénzeszközök	88 534	32,81	138 782	13,40	156,76
Aktív időbeli elhatárolások	2 687	1,00	31 090	3,00	1 157,05
ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN	269 871	100,00	1 035 531	100,00	383,71

Források összetétele

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
Saját tőke	32 926	12,20	22 195	2,14	67,41
Jegyzett tőke	5 200	1,93	5 200	0,50	100,00
Jegyzett de még be nem fizetett tőke (-)	0	0,00	0	0,00	
Tőketartalék	15 884	5,89	15 884	1,53	100,00
Eredménytartalék	18 605	6,89	64	0,01	0,34
Lekötött tartalék	11 778	4,36	11 778	1,14	100,00
Értékelési tartalék	0	0,00	0	0,00	
Adózott eredmény	-18 541	-6,87	-10 731	-1,04	57,88
Céltartalékok	0	0,00	0	0,00	
Kötelezettségek	214 435	79,46	997 779	96,35	465,31
Hátrasorolt kötelezettség	0	0,00	0	0,00	
Hosszú lejáratú kötelezettségek	2 286	0,85	697 094	67,32	30 494,05
Rövid lejáratú kötelezettségek	212 149	78,61	300 685	29,04	141,73
Passzív időbeli elhatárolások	22 510	8,34	15 557	1,50	69,11
FORRÁSOK(PASSZIVÁK)ÖSSZESEN	269 871	100,00	1 035 531	100,00	383,71

A tárgyévben a mérleg főösszege többszörösére növekedett a közvilágítás korszerűsítési projekt miatt, illetve a szerkezete is jelentősen megváltozott. Az eszköz oldalon a befektetett eszközök, a forrás oldalon pedig a hitelfelvétel következtében a kötelezettségek aránya jelentősen nőtt.

Befektetett eszközök részletezése

A befektetett eszközök bruttó értékének és elszámolt értékcsökkenésének alakulása forintban:

Eszközcsoport	Beszerzési költség 23.12.31	Hozzáadás Időszakban	Kivezetés Időszakban	Beszerzési költség 24.12.31	Értéksökk. 23.12.31	Értéksökk. Időszakban	Kivezetés Értéksökk. Időszakban	Értéksökk. 24.12.31 érték 23.12.31	Könyv sz. érték 23.12.31	Könyv sz. érték 24.12.31
Vagyon ért. Jogok 11301-T	20 875 434	0	0	20 875 434	-20 875 434	0	0	-20 875 434	0	0
Vásárolt szoftver KÉ 11302-K	245 769	0	0	245 769	-174 981	0	0	-174 981	70 788	70 788
Szellemi termékek 11401-T	17 632 843	0	0	17 632 843	-17 632 843	0	0	-17 632 843	0	0
Egyéb építmények 12401-T	30 773 207	753 919 775	0	784 692 982	-8 691 922	-25 147 886	0	-33 839 808	22 081 285	750 853 174
Egyéb építmények KÉ 12402-K	107 213	0	0	107 213	-47 410	-3 214	0	-50 624	59 803	56 589
Bérelt ing. végz. ber. 12403-T	31 377 981	0	0	31 377 981	-14 724 027	-1 870 685	0	-16 594 712	16 653 954	14 783 269
Ing. kapcs. v.é.j. 12601-T	276 006	0	0	276 006	-150 611	-22 079	0	-172 690	125 395	103 316
Termelő berend. 13101-T	94 292 885	5 285 094	0	99 577 979	-92 493 373	-1 033 237	0	-93 526 610	1 799 512	6 051 369
Termelő berend. KÉ 13102-K	10 981 304	112 590	-78 075	11 015 819	-10 876 943	-200 226	78 075	-10 999 094	104 361	16 725
Járművek 13201-T	61 877 789	0	0	61 877 789	-57 036 783	-1 740 424	0	-58 777 207	4 841 006	3 100 582
Üzleti gépek 14101-T	19 728 890	709 954	0	20 438 844	-8 767 819	-2 267 583	0	-11 035 402	10 961 071	9 403 442
Üzleti gépek KÉ 14104-K	6 619 644	86 519	0	6 706 163	-6 589 725	-86 519	0	-6 676 244	29 919	29 919
Egyéb járművek 14201-T	54 203 816	0	0	54 203 816	-39 885 857	-3 379 099	0	-43 264 956	14 317 959	10 938 860
Irodai berend. 14301-T	12 393 730	554 951	0	12 948 681	-11 498 642	-646 725	0	-12 145 367	895 088	803 314
Irodai berend. KÉ 14302-K	5 895 380	555 145	0	6 450 525	-5 895 380	-555 145	0	-6 450 525	0	0
Képzőművészeti alk. 14501-T	14 286 403	0	0	14 286 403	0	0	0	0	14 286 403	14 286 403
Tartozékok	200 000	0	0	200 000	-186 156	-13 844	0	-200 000	13 844	0
Összesen	381 768 294	761 224 028	-78 075	1 142 914 247	-295 527 906	-36 966 666	78 075	-332 416 497	86 240 388	810 497 750

A tárgyidőszakban terven felüli értékcsökkenés nem került elszámolásra.

Kiegészítés a forgóeszközökhöz

A forgóeszközök összevont áttekintése

A forgóeszközök főbb tételeinek alakulását az alábbi táblázat tartalmazza:

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
I. Készletek	9 588	6,96	9 094	4,80	94,85
Anyagok	9 392	6,81	8 271	4,36	88,06
Áruk	196	0,14	823	0,43	419,90
Készletre adott előlegek	0	0,00	0	0,00	
II. Követelések	39 727	28,82	41 637	21,97	104,81
Követelések áruszáll. és szolgáltatásokból	7 563	5,49	9 330	4,92	123,36
Követelések kapcs. vállalkozással szemben	0	0,00	0	0,00	
Egyéb követelések	32 164	23,33	32 307	17,05	100,44
Követelések értékelési különbözete	0	0,00	0	0,00	
III. Értékpapírok	0	0,00	0	0,00	
Részesedés kapcsolt vállalkozásban	0	0,00	0	0,00	
Jelentős tulajdono részesedés	0	0,00	0	0,00	
Értékpapírok értékelési különbözete	0	0,00	0	0,00	
V. Pénzeszközök	88 534	64,23	138 782	73,23	156,76
Pénztár, csekkek	1 720	1,25	832	0,44	48,37
Bankbetétek	86 814	62,98	137 950	72,79	158,90
Forgóeszközök összesen	137 849	100,00	189 513	100,00	137,48

A Társaság tevékenységének folytatásához szükséges anyagráfordítások elszámolása a 2-es számlaosztály alkalmazásával, általános anyagraktár és informatikai raktár működtetésével valósul meg.

A 1-es számú raktárban az alap-, segédanyagok, munkaruhák, védőruhák és szerszámok tárolása, illetve kiadása történik. Raktárkészlet év végi értéke: 8.271 ezer Ft.

Az 2-es számú raktár a számítástechnikai áruk nyilvántartását, elszámolását szolgálja. A raktárkészlet év végi értéke: 823 ezer Ft.

A raktárkészlet összességében kismértékben csökkent.

A vevőkkel szemben fennálló követelés a beszámoló készítés fordulónapján 9.330 ezer Ft. A vevőkövetelések kapcsán elszámolt értékvesztés összege 1.015 ezer Ft volt.

Tárgyidőszakban a forgóeszközök értéke összességében jelentősen nőtt, elsősorban a pénzeszközök növekedése miatt.

Egyéb követelések alakulása

Az egyéb követelések számszerű alakulását az alábbi adatok tükrözik:

e Ft			
Megnevezés	2023.12.31	2024.12.31	Változás
Egyéb követelések	32 164	32 307	
Rehabilitációs túlfizetés	-	-	-
Bankkártya elszámolás	205	36	
Szolgáltatásra adott előleg	40	83	43
Következő évben elsz. ÁFA	31 890	32 159	269
TB és családtámogatási ellátás			-
Fel nem vett járandóságok	-	-	-
Egyéb adott előlegek	29	29	-

A befektetett eszközökhöz, illetve forgóeszközökhöz kapcsolódó egyéb kiegészítések

Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban: **nem volt ilyen tétel.**

A forgóeszközök közötti értékpapírok értékelése: a vállalkozás **nem** rendelkezik értékpapírral.

A vagyonkezelőnél kezelésbe vett, a kincstári vagyon részét képező eszközök: **nincs ilyen tétel.**

Tájékoztató az aktív időbeli elhatárolások alakulásáról

Bevételek és a költségek aktív időbeli elhatárolásának jelentősebb összegei, azok alakulása.

Bevételek aktív időbeli elhatárolása: nincs ilyen tétel

Költségek aktív időbeli elhatárolása:

ezer Ft

	2023	2024	változás
Szakkönyv, -folyóirat, hírlap előfizetés	316	342	26
Informatikai hálózat üzemeltetés	42	31	- 11
Káresemény helyreállítási költsége	50	-	- 50
Bérleti díj	60	88	28
Közvilágítás megtakarítás	-	28 316	28 316
Biztosítás	2 219	2 313	94
Összesen	2 687	31 090	28 403

Kiegészítés a forrásokhoz (passzívákhoz)

a.) A mérleg fő forrásainak - passzíváinak - áttekintése.

Saját tőke összetétele

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
Jegyzett tőke	5 200	15,79	5 200	23,43	100,00
Ebből: visszavásárolt tulaj. rész. névértéken	0	0,00	0	0,00	
Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0,00	0	0,00	
Tőketartalék	15 884	48,24	15 884	71,57	100,00
Eredménytartalék	18 605	56,51	64	0,29	0,34
Lekötött tartalék	11 778	35,77	11 778	53,07	100,00
Értékelési tartalék	0	0,00	0	0,00	
Adózott eredmény	-18 541	-56,31	-10 731	-48,35	57,88
Saját tőke összesen	32 926	100,00	22 195	100,00	67,41

A jegyzett tőke változásainak bemutatása: a jegyzett tőke nem változott.

A saját tőke összege a társaság tárgyévi eredményének következtében csökkent, eredménytartalékkal viszont gyakorlatilag már nem rendelkezik.

Céltartalékok:

A képzett céltartalék jogcímenként bontásban, felhasználásának összege jogcímek szerinti részletezésben: **nincs ilyen tétel.**

Kötelezettségek:

Kötelezettségek összetétele

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Résarány (%)	Összeg (E Ft)	Résarány (%)	
Hátrasorolt kötelezettségek	0	0,00	0	0,00	
Hosszú lejáratú kötelezettségek	2 286	1,07	697 094	69,86	30 494,05
Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0	0,00	0	0,00	
Beruházási és fejlesztési hitelek	0	0,00	694 808	69,64	
Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0	0,00	0	0,00	
Tartós kötelezettségek kapcsolt váll. szemben	0	0,00	0	0,00	
Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	2 286	1,07	2 286	0,23	100,00
Rövid lejáratú kötelezettségek	212 149	98,93	300 685	30,14	141,73
Rövid lejáratú kölcsönök	0	0,00	0	0,00	
Rövid lejáratú hitelek	0	0,00	0	0,00	
Vevőtől kapott előlegek	115	0,05	50	0,01	43,48
Kötelezettségek áruszállításból és szolg.-ból	150 628	70,24	173 493	17,39	115,18
Rövid lejáratú köt.-ek kapcsolt váll. szemben	3 344	1,56	0	0,00	0,00
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	58 062	27,08	127 142	12,74	218,98
Kötelezettségek értékelési különbözete	0	0,00	0	0,00	
Kötelezettségek összesen	214 435	100,00	997 779	100,00	465,31

Hosszú lejáratú kötelezettségek: Hosszú lejáratú kötelezettségként került kimutatásra a Tripammer utcai temetőben több évre bérbe adott helységek kauciójaként befolyt összeg. A tárgyévben a közvilágítás korszerűsítés kapcsán beruházási hitel került felvételre, mely jelentősen megemelte a hosszú lejáratú kötelezettségek összegét.

Az egyéb kötelezettségek tételei:

e Ft

Megnevezés	2023.12.31	Megoszlás	2024.12.31	Megoszlás	Változás
EPC Hungary Kft-vel szembeni elszámolás (díjtartozás behajtás)	-	0.00%	40	0.03%	40
Személyi jöv. adó	7 946	13.69%	9 318	7.33%	1 372
Rehabilitációs hozzájárulás	1 358	2.34%	1 801	1.42%	443
Társadalombiztosítási járulék	8 998	15.50%	10 531	8.28%	1 533
Cégautó adó	108	0.19%	107	0.08%	- 1
Idegenforgalmi adó	-	0.00%	-	0.00%	-
Keresetelszámolási számla	19 557	33.68%	21 497	16.91%	1 940
Szociális hozzájárulás	5 739	9.88%	6 963	5.48%	1 224
Fel nem vett járandóság	-	0.00%	-	0.00%	-
Vízkezelőgazd. hozzájár.	833	1.43%	833	0.66%	-
ÁFA kötelezettség	10 612	18.28%	39 260	30.88%	28 648
Egyéb függő elszámolások	2 712	4.67%	36 790	28.94%	34 078
Egyéb röv. köt. munkaváll. szemben	199	0.34%	2	0.00%	- 197
Kötelezettségek:	58 062	100%	127 142	100.00%	69 080

Passzív időbeli elhatárolások: ezer Ft

Passzív időbeli elhatárolások összetétele

adatok E Ft-ban

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
Bevételek passzív időbeli elhatárolása	12 048	53,52	3 328	21,39	27,62
Költségek ráfordítások passzív időbeli elhat.	512	2,27	3 479	22,36	679,49
Halasztott bevételek	9 950	44,20	8 750	56,24	87,94
Passzív időbeli elhatárolások	22 510	100,00	15 557	100,00	69,11

Bevételek időbeli elhatárolása

A bevételek időbeli elhatárolásának összege 3.328 eFt, amely a következő évre megvásárolt piaci árusítóhelyek bevételeinek értéke.

Költségek időbeli elhatárolása

	2023	2024	változás
Beruházási hitel kamata		1 737	1 737
Biztosítás	-	-	-
Épület bérleti díj	-	-	-
Energia díjak	512	1 742	1 230
Szociális hozzájárulási adó	-	-	-
Összesen	512	3 479	2 967

Halasztott bevételek

A Részvénytársaság a megalakulásakor a jogelődöktől fejlesztési célú pénzeszközöket vett át, illetve a részvénytársaság a működése alatt is kapott a tulajdonos Önkormányzattól ilyen jogcímen pénzeszközt, amelyek után a tárgyévben 1.200 ezer Ft-ot számoltunk el egyéb bevételként.

A fejlesztési célú támogatások egyenlege a fejlesztésre kapott összegek csökkentve a fejlesztési hányaddal korrigált eddig elszámolt értékcsökkenés összegével. A tárgyév végi egyenlegek **eFt**-ban az alábbiak:

Számítástechnikai fejlesztés	0
Parkoló automaták beszerzése	42
Urnasírhely beszerzés 2014	1 433
PILOT program 5 fő	7 275
PILOT program 25 fő	
Összesen:	8 750

III.

Az eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések

Összköltséges eredménykimutatás változása

adatok E Ft-ban

	Megnevezés	Előző év	Tárgyév	Változás	Változás %
I.	Értékesítés nettó árbevétele	1 555 899	1 498 041	-57 858	96,28
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0	0	0,00
III.	Egyéb bevételek	16 759	16 521	-238	98,58
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	1 134 473	977 179	-157 294	86,14
V.	Személyi jellegű ráfordítások	429 693	474 864	45 171	110,51
VI.	Értékcsökkenési leírás	15 938	36 967	21 029	231,94
VII.	Egyéb ráfordítások	14 693	12 200	-2 493	83,03
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDM.	-22 139	13 352	35 491	-60,31
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	3 641	0	-3 641	0,00
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	43	24 083	24 040	56 006,98
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	3 598	-24 083	-27 681	-669,34
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	-18 541	-10 731	7 810	57,88
XII.	Adófizetési kötelezettség	0	0	0	0,00
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY	-18 541	-10 731	7 810	57,88

A társaságnál mind az értékesítés nettó árbevétele, mind az egyéb bevételek kismértékben csökkentek az előző üzleti évhez képest. A kiadások az előző évhez képest csökkentek, elsősorban az energiahatékonyság és az energiaár csökkenés miatt, a tervezett kiadásokat viszont a szolgáltatási kiadások jelentősen meghaladják.

A pénzügyi műveletek ráfordítása a beruházási hitel kamatfizetése miatt nőtt jelentősen.

Az árbevétel alakulása

Az értékesítés nettó árbevételének tevékenységek szerinti alakulását tartalmazza a következő táblázat:

e Ft

Értékesítés nettó árbevétele	2023. év	Megoszlás	2024. év	Megoszlás	Változás
Temetők üzemeltetésének bevétele	45 543	2,93%	53 348	3,56%	7 805
Parkolási díj bevétel	104 292	6,70%	103 655	6,92%	- 637
Számítástechnikai szolgáltatás	11 227	0,72%	6 337	0,42%	- 4 890
Piacok, vásárok bevétele, csarnok üzemeltetés kezelési díj	82 461	5,30%	74 938	5,00%	- 7 523
Csónakázó-tó bevétele	854	0,05%	969	0,06%	115
Közösségi kerékpár kölcsönzés		0,00%		0,00%	-
MS szálláshely bevétel	6 207	0,40%	627	0,04%	- 5 580
MS pályabérleti díj bevétel	1 454	0,09%	909	0,06%	- 545
Önkormányzatnak teljesített szolgáltatás	1 192 940	76,67%	1 161 319	77,52%	- 31 621
Ebből:					
• Útjavítás	162 205	10,43%	189 812	12,67%	27 607
• Közvilágítás	410 000	26,35%	210 000	14,02%	- 200 000
• Köztisztaság	198 846	12,78%	241 000	16,09%	42 154
• Parkgondozás	297 683	19,13%	365 500	24,40%	67 817
• Informatikai rendszer üzemeltetése	22 238	1,43%	35 000	2,34%	12 762
• Rágcsáló irtás	3 105	0,20%	3 937	0,26%	832
• Hőeltakarítás	11 811	0,76%	15 000	1,00%	3 189
• Vízkár elhárítás	10 200	0,66%	12 953	0,86%	2 753
• Városüzemeltetési egyéb feladatok	39 362	2,53%	46 409	3,10%	7 047
• Temetők üzemeltetésének bevétele	9 000	0,58%	15 066	1,01%	6 066
• Mindenki sportpályája üzemeltetés	9 954	0,64%	6 642	0,44%	- 3 312
• Játzóterek üzemeltetése	18 537	1,19%	20 000	1,34%	1 463
Közhasznú tevékenység egyéb bevétele	11 415	0,73%	15 642	1,04%	4 227
Közterület hasznosítás bevétele	15 613	1,00%	7 402	0,49%	- 8 211
Reklámgazda bevétele	13 764	0,88%	14 030	0,94%	266
Továbbszámlázott költségek bevétele	50 031	3,22%	36 980	2,47%	- 13 051
Egyéb bérleti díj bevétel	16 188	1,04%	17 077	1,14%	889
Könyvviteli szolgáltatás bevétele	3 910	0,25%	4 808	0,32%	898
Összesen	1 555 899	100%	1 498 041	100%	- 57 858

Az egyéb bevételek az alábbiak szerint alakultak:

Megnevezés	2023. év	Megoszlás	2024. év	Megoszlás	Változás
Értékesített imm. Javak tárgyi eszközök értéke		0,00%	28	0,17%	28
Kapott késedelmi kamat, kötbér	6 069	36,21%	489	2,96%	- 5 580
Parkolási pótdíj	7 162	42,74%	9 941	60,17%	2 779
Követelések visszaírt értékvesztése		0,00%	31	0,19%	31
Engedm. Köv. elismer értéke	-	0,00%	-	0,00%	-
Közfoglalkoztatás támogatása		0,00%		0,00%	-
Fejlesztési támogatás elszámolása	1 604	9,57%	1 200	7,26%	- 404
Térítés nélkül kapott szolg. Ért.	1 642	9,80%	481	2,91%	- 1 161
Utólag adott engedmény		0,00%		0,00%	-
Behajthatatlan köv.-re érk. összeg		0,00%		0,00%	-
Különféle egyéb bevételek	282	1,68%	4 351	26,34%	4 069
Összesen	16 759	100,00%	16 521	100,00%	- 238

Az anyagjellegű ráfordítások alakulása

Anyagköltség alakulását az alábbi táblázat tartalmazza (eFt):

Megnevezés	2023. év	2024. év	Változás eFt	Változás %
<i>Vásárolt anyagok</i>	26 672	23 567	- 3 105	-11,6
Építési anyagok	13 178	12 170	- 1 008	-7,6
Gépalkatrészek	4 664	4 587	- 77	-1,7
Irodaszerek, nyomtatványok	1 460	1 126	- 334	-22,9
Számítástechnikai anyagok	2 378	1 632	- 746	-31,4
Tisztítószer	2 281	2 492	211	9,3
Villanyszerelési anyagok	780	153	- 627	-80,4
Növényvásárlás	1 931	1 407	- 524	-27,1
<i>Anyagi eszközök költségei</i>	4 611	4 669	58	1,3
Szerszámok, műszerek, gyártóeszközök	346	340	- 6	-1,7
Berendezések, felszerelések költsége	882	740	- 142	-16,1
Védőruha, munkaruha költsége	1 995	2 444	449	22,5
Közterület berendezései	1 388	1 145	- 243	-17,5
<i>Egyéb anyagköltség</i>	15 924	16 829	914	5,7
Gázolaj	9 945	10 535	590	5,9
Benzin	4 000	4 119	119	3,0
Autógáz	173	164		
Védőital	897	983	86	9,6
Egyéb fenntartási anyag-vásárlás	909	1 028	119	13,1
<i>Energiafelhasználás költségei</i>	39 303	21 611	- 17 692	-45,0
Gázfelhasználás, fűtőanyagok költségei	5 043	5 859	816	16,2
Vízfelhasználás költségei	4 543	7 173	2 630	57,9
Villamos energia felhasználás költségei	29 717	8 579	- 21 138	-71,1
Összesen:	86510	66676	-19834	-22,9

Igénybe vett szolgáltatások alakulása (eFt)

Megnevezés	2023. év	Megoszlás	2024. év	Megoszlás	Változás
Igénybevett szolgáltatások	67 996	100,00%	85 038	100,00%	17 042
Szállítási-rakodási költség	300	0,44%	227	0,27%	- 73
Bérleti díjak	4 990	7,34%	5 530	6,50%	540
Karbantartási költségek	8 882	13,06%	16 875	19,84%	7 993
Hirdetés, reklám, propaganda	395	0,58%	45	0,05%	- 350
Oktatás, továbbképzés	533	0,78%	485	0,57%	- 48
Utazási, kiküldetési költség	146	0,21%	-	0,00%	- 146
Postai és távközlési szolgáltatás	4 100	6,03%	4 909	5,77%	809
Könyvviteli, szoftverkövetési, közbesz.szolg	10 665	15,68%	10 187	11,98%	- 478
Egyéb igénybe vett szolg. Költségei:	37 985		46 780		8 795
<i>Takarítás költségei</i>	0	0,00%	0	0,00%	-
<i>Napilapok, szakkönyvek előfizetése</i>	326	0,48%	359	0,42%	33
<i>Jogi képviselő</i>	3 388	4,98%	2 330	2,74%	- 1 058
<i>Munka- és vagyonvédelem költségei</i>	4 115	6,05%	12 782	15,03%	8 667
<i>Foglalkozás egészségügyi ellátás</i>	706	1,04%	636	0,75%	- 70
<i>Szemétszállítás költsége</i>	16 806	24,72%	16 199	19,05%	- 607
<i>Tagsági, kamarai díjak</i>	356	0,52%	367	0,43%	11
<i>Parkolási jutalék</i>	2 789	4,10%	3 015	3,55%	226
<i>Szállásfoglalás jutaléka</i>	676	0,99%	0	0,00%	- 676
<i>Informatikai hálózat üzemeltetése</i>	220	0,32%	220	0,26%	-
<i>Adatvédelmi tisztviselői szolgáltatás</i>	600	0,88%	575	0,68%	- 25
<i>Pénzszállítás költsége</i>	2 479	3,65%	2 417	2,84%	- 62
<i>Egyéb igénybe vett szolgáltatások</i>	5 524	8,12%	7 880	9,27%	2 356

Egyéb szolgáltatások költségei (eFt):

Megnevezés	2023. év	Megoszlás	2024. év	Megoszlás	Változás
Egyéb szolgáltatások költségei	7 234	100,00%	9 738	100,00%	2 504
Hatósági, igazgatási, szolgáltatási díjak	670	9,26%	362	3,72%	-308
Pénzügyi, befektetési szolgáltatási díjak	4 826	66,71%	7 099	72,90%	2 273
Biztosítási díjak	1 738	24,03%	2 277	23,38%	539
Egyéb költségek	0	0,00%	0	0,00%	11

Eladott áruk, közvetített szolgáltatások alakulása eFt-ban:

Megnevezés	2023. év	Megoszlás	2024. év	Megoszlás	Változás
Eladott áruk, közv. szolg. ért. (81)	972 733	100,00%	815 727	100,00%	-157 006
<i>Eladott áruk beszerzési értéke</i>	7 246	0,74%	6 083	0,75%	-1 163
<i>Közvetített szolgáltatások</i>	965 487	99,26%	809 644	99,25%	-155 843
Önkormányzatnak teljesített szolgáltatás	928 709		808 773		-119 936
- Utak üzemeltetése	91 981	9,46%	88 491	10,85%	-3 490
- Közvilágítás	367 928	37,82%	189 518	23,23%	-178 410
- Köztisztaság	180 739	18,58%	201 091	24,65%	20 352
- Parkfenntartás	240 301	24,70%	281 121	34,46%	40 820
- Informatikai szolgáltatások	1 280	0,13%	1 664	0,20%	384
- Hőeltakarítás	35 883	3,69%	37 055	4,54%	1 172
- Vízkárelhárítás	3 893	0,40%	5 463	0,67%	1 570
- Egyéb városüzemeltetés	3 705	0,38%	1 071	0,13%	-2 634
- Rágcsáló irtás	2 999	0,31%	3 299	0,40%	300
<i>Egyéb továbbhárított szolgáltatások</i>	36 778	3,78%	872	0,11%	-35 906

Egyéb ráfordítások alakulása (e Ft):

Egyéb ráfordítások összetétele	2023. év	Megoszlás	2024. év	Megoszlás	Változás
Értékesített immat. Javak, tárgyi eszközök könyv szerinti értéke		0,00%		0,00%	-
Káreseményekkel kapcsolatos kifizetések	143	0,97%	-	0,00%	- 143
Adomány		0,00%	50	0,41%	50
Bírságok, kötbérek, késedelmi kamatok	17	0,12%	33	0,27%	16
Önellenőrzési, késedelmi pótlék		0,00%	39	0,32%	39
Terven felüli ÉCS		0,00%		0,00%	-
Költségvetéssel elszámolt adók	12 935	88,04%	10 961	89,84%	- 1 974
Önkormányzattal elszámolt adók	585	3,98%	588	4,82%	3
Követelések elszámolt értékvesztése	676	4,60%	-	0,00%	- 676
Kártérítés		0,00%		0,00%	-
Különféle egyéb ráfordítások	337	2,29%	529	4,34%	192
Összesen	14 693	100,00%	12 200	100,00%	- 2 543

Ellenőrzés során feltárt, jelentős összegű hibák

Ellenőrzés során feltárt, jelentős összegű hibák eredményre gyakorolt hatása, évenkénti bontásban: **nincs ilyen tétel**

Egyéb kiegészítések az eredménykimutatáshoz

- Ügyletfajtánként (az ügylet tárgya szerint) a mérleg fordulónapjáig le nem zárt határidős, opciós ügyletek, valamint a swap-ügyletek határidős részének szerződés szerinti értéke (kötési ára, árfolyama), az eredményre (és a cash flow-kimutatásnál a cash flow-ra) gyakorolt várható hatást, külön feltüntetve az üzleti év eredményében már figyelembe vett hatásukat, fedezeti és nem fedezeti célú, tőzsdén és tőzsdén kívül kötött, elszámolási, illetve leszállítási ügyletek részletezésben: **nincs ilyen tétel.**

- Az előírtakon túlmenő, további információk amennyiben a számviteli törvény előírásainak alkalmazása, a számviteli alapelvek érvényesítése nem elegendő a megbízható és valós összképnek az eredménykimutatásban történő bemutatásához: **nincs ilyen tétel.**

- A számviteli törvénytől való kivételes eltérések, bemutatva azok indokait, eredményre gyakorolt hatásukat, amennyiben ez a megbízható, valós összképhez szükséges: **nincs ilyen tétel.**

- Az össze nem hasonlítható adatok tételei részletesen, megjelenésük indoklásával együtt: **nincs ilyen tétel.**

- Az eredménykimutatás egyes tételeinek összevonása és az összevonás indoklása: **nincs ilyen tétel.**

- Az eredménykimutatás összeállításánál a korábban választott kimutatásról másokra történő áttérés ismertetése, az áttérés indoklásával együtt.: **nem történt változás.**

A tájékoztató jellegű kiegészítések

a.). A társasági adó alapjának meghatározása:

A VIA Kanizsa Nonprofit Zrt közhasznú besorolása alapján megfelel a közhasznú szervezetek társasági adómentességét meghatározó jogszabályi követelményeknek, ezáltal társasági és innovációs járulék fizetési kötelezettsége eredményes gazdálkodás esetén sem keletkezik.

A társasági adó tárgyévi levezetését a következő táblázat tartalmazza ezer forintban:

Megnevezés	Eredményt, ill. adót	
	csökkentő	növeli
Adózás előtti eredmény	-	10 731
Eredményt módosító tételek összesen:	36 967	36 967
ebből:		
Korábbi évek vesztesége		
Adótörvény sz. értékcsökkenés + T.e kivezetés	36 967	
Szvt. Tv szerinti értékcsökkenés + T.e. kivezetés		36 967
Követelésre elszámolt értékvesztés összege		
Minimumjövedelem szerinti adóalap		
Módosított adózás előtti eredmény	-	10 731
Adóalap	-	10 731
Számított Adó		-
Adókedvezmények és csökkentő tételek		-
Fizetendő társasági adó		-
Különadó		-
Összes adókötelezettség		-
Adózott eredmény	-	10 731

b.) Foglalkoztatási, munkaügyi adatok kiegészítése:

Vezető tisztségviselők, az igazgatóság, a felügyelő bizottság tagjainak tevékenységükért az üzleti év után járó járandóság összegei:

- Vezérigazgató részére folyósított jövedelem összege: évi bruttó 12.719 ezer Ft
- Felügyelő bizottság tiszteletdíja: 1.606 ezer Ft

Vezető tisztségviselők részére folyósított előlegek és kölcsönök összege, a nevükben vállalt garanciák, csoportonként összevontan, a kamat, a lényeges egyéb feltételek, a visszafizetett összegek és a visszafizetés feltételei egyidejű közlésével: **nincs ilyen tétel.**

A vállalkozás létszámának és a kifizetett bérek összegének alakulása

Megnevezés	átlaglétszám (fő)			Bértömeg (eFt)		
	2023	2024	változás	2023	2024	változás
Fizikai állomány	55	54	- 1	195 512	241 821	46 309
Szellemi állomány	27	25	- 2	154 417	169 859	15 442
Dolgozók összesen	82	79	- 3	349 929	411 680	61 751
teljes munkaidősök	71	67	- 4	304 068	357 740	53 672
részmunkaidősök	4	4	-	8 491	11 168	2 677
nyugdíjasok	7	8	1	20 765	27 716	6 951
állományon kívüli	-	-	-	16 604	15 056	- 1 548

Személyi jellegű kifizetések változása (eFt)

Személyi jellegű kifizetések	2023	2024	változás eFt
Reprezentációs költség	1 171	1 232	61
Munkadót terhelő SZJA	2 653	1 961	- 692
1/3-os táppénz	1 079	1 664	585
Betegszab. ideje kif.	2 627	3 340	713
Munkabajárás költségtérítése	357	501	144
Egyéb személyi juttatások	69	490	421
Cafetéria	15 719	11 040	- 4 679
Összesen	23 675	20 228	- 3 447

c.) Cash-flow kimutatás

CASH-FLOW ÖSSZETEVŐI

Megnevezés	Összeg	Megoszlás
Források		
Működési cash flow	125 854	15.02
Befektetési cash flow	0	0.00
Finanszírozási cash flow	711 977	84.98
Források összesen	837 831	100.00%
Felhasználások		
Működési cash flow	47 854	6.08
Befektetési cash flow	722 560	91.74
Finanszírozási cash flow	17 169	2.18
Felhasználások összesen	787 583	100.00%
Cash-Flow	50 248	

CASH-FLOW kimutatás

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
a	b	c	d
I.	Működési cash flow	-84 505	78 000
01.	Adózás előtti eredmény +/-	-18 541	-10 731
01b.	Korrekciók az adózás előtti eredményben	0	0
02.	Elszámolt amortizáció +	15 938	36 967
03.	Elszámolt értékvesztés és visszairás +/-	0	0
04.	Céltartalék képzés és felhasználás különbsége +/-	0	0
05.	Befektetett eszközök értékesítésének eredménye +/-	0	0
06.	Szállítói kötelezettség változása +/-	64 130	22 865
07.	Egyéb rövidlejáratú kötelezettség változása +/-	-1 211	65 671
08.	Passzív időbeli elhatárolások változása +/-	-131 464	-6 953
09.	Vevő követelés változása +/-	2 288	-1 767
10.	Forgóeszközök (vevőkövetelés és pénzeszköz nélkül) változása +/-	-15 201	351
11.	Aktív időbeli elhatárolások változása +/-	-444	-28 403
12.	Fizetett, fizetendő adó (nyereség után) -	0	0
13.	Fizetett, fizetendő osztalék, részesedés -	0	0
II.	Befektetési cash flow	-64 463	-722 560
14.	Befektetett eszközök beszerzése -	-64 463	-722 560
15.	Befektetett eszközök eladása +	0	0
16.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek törlesztése, beváltása	0	0
17.	Hosszú lejáratra nyújtott kölcsönök és elhelyezett bankbetétek	0	0
18.	Kapott osztalék, részesedés +	0	0
III.	Finanszírozási cash flow	0	694 808
19.	Részvénykibocsátás, tőkebevonás bevétele +	0	0
20.	Kötvény, hitelviszonyt megtestesítő értékpapír kibocsátásának bevétele +	0	0
21.	Hitel és kölcsön felvétele +	0	711 977
22.	Véglegesen kapott pénzeszköz +	0	0
23.	Részvénybevonás, tőkekivonás (tőkeleszállítás) -	0	0
24.	Kötvény és hitelviszonyt megtestesítő értékpapír visszafizetése -	0	0
25.	Hitel és kölcsön törlesztése, visszafizetése -	0	-17 169
26.	Véglegesen átadott pénzeszközök -	0	0
IV.	Pénzeszközök változása (±I.±II.±III. sorok)	-148 968	50 248
	Devizás pénzeszközök átvértékelése	0	0
V.	Pénzeszközök mérleg szerinti változása	-148 968	50 248

d.) VIA Kanizsa Nonprofit Zrt közhasznú és vállalkozási tevékenységének a megoszlása:

Az üzleti évben a -10 731 ezer Ft mérleg szerinti eredményből -10 554 ezer Ft a közhasznú tevékenység és -177 ezer Ft a vállalkozási tevékenység eredménye.

A közhasznú és a vállalkozási tevékenység elkülönítése, ezáltal az eredményének megállapítása a ténylegesen cél szerint elkülöníthető bevételek alapján képzett arányszám alapján történik. A közhasznú és a vállalkozási tevékenységet is szolgáló bevételek, valamint azok a költségek és ráfordítások amelyek tételesen nem elkülöníthetők, ezen arányszám alapján kerülnek megosztásra.

A bevételek, illetve költségek megbontását az alábbi táblázatok tartalmazzák:

VIA KANIZSA NONPROFIT ZRT 2024. ÉVI TEVÉKENYSÉGE			
BEVÉTELEK MEGBONTÁSA			
			e Ft
MEGNEVEZÉS	KÖZHASZNÚ TEV.	VÁLLALK. TEV.	ÖSSZESEN
arányszám	98.35%	1.65%	100
911 Temetők üzemelt.	53 348		53 348
912 Parkolási díj bevétel	103 655		103 655
913 Számítástechnikai szolg.		6 337	6 337
914 Vásárcsarnok bevétele	-		-
915 Piacok, vásárok bevétele	74 938		74 938
91601 Csónakázótó bevétele	969		969
91603,4 Mindenki Sportpályája bev.	1 536		1 536
917 Önkorm. támogatás (-91707)	1 114 910		1 114 910
921 Közhasznú tev. egyéb bevételei	15 642		15 642
922 Közterületh. bev.+Reklámgazd.	21 432		21 432
925 Egyéb bevételek		17 077	17 077
966 Köv. visszaírt értékvesztése	32		32
963 Parkolási pótdíj	9 941		9 941
967 Egyéb támogatások	-		-
Összesen:	1 396 403	23 414	1 419 817
VEGYES BEVÉTELEK			
91707 Egyéb városüzemeltetési	45 644	765	46 409
924 Továbbszáml. Költs.	36 370	610	36 980
927 Könyvviteli szolgáltatás	4 729	79	4 808
961 Értékesített tárgyi eszk.	27	0	27
96301 Utólag adott engedmény	-	-	-
96303,4 Kártérítés	481	8	489
968 Egyéb elszámolt bevételek	1 653	28	1 681
969 Különféle egyéb bevételek	4 279	72	4 351
97 Pénzügyi műveletek bevétele	-	-	-
	-	-	-
Összesen:	93 183	1 562	94 745
MINDÖSSZESEN:	1 489 586	24 976	1 514 562
EREDMÉNY	- 10 554	- 177	- 10 731

VIA KANIZSA NONPROFIT ZRT 2024. ÉVI TEVÉKENYSÉGE			
KÖLTSÉGEK MEGBONTÁSA (e Ft)			
MEGNEVEZÉS	KÖZHASZNÚ TEV.	VÁLLALKOZÁ- SI TEV.	ÖSSZESEN:
arányszám:	0.9835	0.0165	1
51 Anyagköltség	65 576	1 100	66 676
52 Igénybevett szolg.	83 636	1 402	85 038
53 Egyéb szolg.	9 577	161	9 738
814 ELABÉ	5 983	100	6 083
815 Közv. Szolg.	796 292	13 352	809 644
Összesen:	961 064	16 115	977 179
54 Bérköltség	404 891	6 789	411 680
55 Személyi jell. egy.	19 894	334	20 228
56 Bérjárulékok	42 248	708	42 956
Összesen:	467 033	7 831	474 864
57 Értécsökkenési leírás	36 357	610	36 967
Vegyes tevékenység			
86 Egyéb ráford.	11 999	201	12 200
87 Pénzügyi műv. ráford.	23 686	397	24 083
Összesen:	35 685	598	36 283
MINDÖSSZESEN:	1 500 140	25 153	1 525 293

e.) Egyéb tájékoztató jellegű kiegészítések:

Parkolási pótdíjakkal kapcsolatos tájékoztatás

A tárgyévben összesen 2 739 esetben került parkolási pótdíj kiszabásra, a büntetések összege 9.480 eFt volt. Az évek során kiszabott pótdíjakból 10.227 eFt került rendezésre a tárgyévben, amelyből 303 db-ot, 1.705 eft értékben a követeléskezelő társaság szedett be.

Egyéb kiegészítések:

Minden olyan gazdasági társaság neve, székhelye, saját tőkéje, jegyzett tőkéje, tartalékai, a birtokolt részesedés aránya, a mérleg szerinti eredmény összege, amely a beszámolót készítő gazdálkodó leányvállalata, más vállalkozással közösen vezetett vállalkozása, illetve társult vállalkozása: **nincs ilyen társaság.**

Minden olyan vállalkozó neve és székhelye, amellyel a beszámolót készítő gazdálkodó egyéb

részesedési viszonyban áll: **nincs ilyen vállalkozó.**

Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevétel, költség, ráfordítás: **ilyen tétel nincs** a Társaság nyilvántartásaiban

5 éven túli kötelezettségek, zálogjoggal vagy hasonló jogokkal biztosított kötelezettségek: **nincs** 5 éven túli kötelezettség, illetve zálogjoggal biztosított kötelezettség.

Környezetvédelemmel összefüggő adatok: Ilyen kötelezettség, bevétel, illetve költség, valamint céltartalék képzés nincs a részvénytársaságnál.

Veszélyes hulladék kezelése: Veszélyes hulladék kezelése, nyitó-, záró készlet értéke: **nincs ilyen tétel.**

Mérlegben nem szereplő tételek: mérlegen kívüli tételek, függő és biztos (jövőbeni) kötelezettségek: **nincs ilyen tétel.**

Mérleg fordulónapig le nem zárt határidős, opciós ügyletek: **nincs ilyen tétel.**

A beszámoló aláírására jogosult:

Szabó István
vezérigazgató
Nagykanizsa, Dózsa Gy. u. 47.


.....
Via Kanizsa
Szabó István
vezérigazgató
8300 Nagykanizsa, Zrínyi M. u. 33.
Adószám: 14653931-2-20
1.

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

A Via Kanizsa Városüzemeltető Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság részvényesének

Vélemény

Elvégeztük a **Via Kanizsa Nonprofit Zrt.** (székhely: 8800 Nagykanizsa, Zrínyi Miklós utca 33., cégjegyzékszám: 20-10-040268, továbbiakban: "a Társaság") 2024. évi éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely éves beszámoló a 2024. december 31-i fordulónapra készített mérlegből - melyben az eszközök és források egyező végösszege **1 035 531 eFt**, az adózott eredmény **-10 731 eFt** (veszteség) -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2024. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

Egyéb információk: Az üzleti jelentés és közhasznúsági melléklet

Az egyéb információk a **Via Kanizsa Nonprofit Zrt.** 2024. évi üzleti jelentéséből és közhasznúsági mellékletéből állnak. A vezetés felelős az üzleti jelentésnek a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért és a közhasznúsági mellékletnek a 350/2011. (XII.30.) Kormányrendelet előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A független könyvvizsgálói jelentésünk „Vélemény” szakaszában az éves beszámolóra adott véleményünk nem vonatkozik az üzleti jelentésre és a közhasznúsági mellékletre, és a közhasznúsági mellékletre vonatkozóan nem bocsátunk ki semmilyen formájú bizonyosságot nyújtó következtetést.

Az éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban a mi felelősségünk az üzleti jelentés és a közhasznúsági melléklet átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy az üzleti jelentésben és a közhasznúsági mellékletben foglalt egyéb információk lényegesen ellentmondanak-e az éves beszámolónak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteinknek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy azok lényeges hibás állítást tartalmaznak. Ha az elvégzett munkánk alapján arra a következtetésre jutunk, hogy az egyéb információk lényeges hibás állítást tartalmaznak, kötelességünk erről és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni.

A számviteli törvény alapján a mi felelősségünk továbbá annak megítélése, hogy az üzleti jelentés a számviteli törvény, illetve egyéb más jogszabály vonatkozó előírásaival összhangban van-e, és erről, valamint az üzleti jelentés és az éves beszámoló összhangjáról vélemény nyilvánítása.

Véleményünk szerint a Via Kanizsa Nonprofit Zrt. 2024. évi üzleti jelentése minden lényeges vonatkozásban összhangban van a Társaság 2024. évi éves beszámolójával és a számviteli törvény vonatkozó előírásaival. Mivel egyéb más jogszabály a Társaság számára nem ír elő további követelményeket az üzleti jelentésre, ezért e tekintetben nem mondunk véleményt.

Az üzleti jelentésben más jellegű lényeges ellentmondás vagy lényeges hibás állítás, illetve a közhasznúsági mellékletben lévő lényeges ellentmondás vagy lényeges hibás állítás nem jutott a tudomásunkra, így ezek tekintetében nincs jelenteni valónk.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az éves beszámolóért

A vezetés felelős a megbízható és valós képet adó éves beszámoló elkészítéséért a számviteli törvénnyel összhangban, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes éves beszámoló elkészítése.

Az éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzé tegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha észszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredő, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.

- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek észszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívnunk a figyelmet az éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenünk kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékeljük az éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Nagykanizsa, 2025. május 9.



Kurucz Attila

ügyvezető

Pannonconsult Könyvvizsgáló és Pénzügyi Tanácsadó Kft.

8800 Nagykanizsa, Teleki u. 19.

nyilvántartási szám: 000762



Kurucz Attila

kamarai tag könyvvizsgáló

kamarai tagsági szám: 007260

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2025. május 5-én (hétfőn) 15.00 órakor a Via Kanizsa Városüzemeltető Nonprofit Zrt. hivatalos helyiségében (8800 Nagykanizsa, Zrínyi M. u. 33.)

Tárgy: Via Kanizsa Városüzemeltető Nonprofit Zrt. Felügyelőbizottságának ülése

Jelen vannak: mellékelt jelenléti ív szerint

Szabó István vezérigazgató köszöntötte a jelenlevőket.

A jelenlevők a javasolt napirendi pontot elfogadják:

1. A Via Kanizsa Városüzemeltető Nonprofit Zrt. 2024. évi üzleti beszámolója

1. A Felügyelőbizottság tagjai a 2024. évi üzleti beszámolóját áttanulmányozták, azzal egyetértének, módosító javaslattal nem éltek.

A Felügyelőbizottság 3/2025. számú határozata:

„A Felügyelőbizottság a Via Kanizsa Városüzemeltető Nonprofit Zrt. vezetése által 2025. május 5-én elkészített üzleti beszámolóját elfogadja, és azt a tulajdonosnak, Nagykanizsa Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének elfogadásra javasolja.”

A határozati javaslatot a Felügyelőbizottság egyhangú igennel elfogadta.

A Felügyelőbizottság 4/2025. számú határozata:

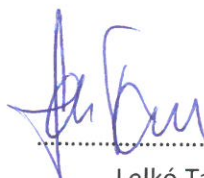
„A Via Kanizsa Városüzemeltető Nonprofit Zrt. Felügyelő Bizottsága a Zrt. 2024. évi eredményes gazdálkodása és a takarékos működés alapján a társaság Javadalmazási szabályzatában szereplő 2 havi jutalom kifizetését támogatja és Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének elfogadásra javasolja. A vezetői jutalom/juttatás fedezete a társaság 2025. évi üzleti tervében rendelkezésre áll.”

A határozati javaslatot a Felügyelőbizottság egyhangú igennel elfogadta.

2. **A Felügyelőbizottság 5/2025. számú határozata:**

„A Via Kanizsa Városüzemeltető Nonprofit Zrt. Felügyelő Bizottsága Szabó István vezérigazgató illetményét visszamenőlegesen 2025. január 1-től havi 1.050.000 Ft összegben javasolja Nagykanizsa Megyei Jogú Város Közgyűlésének elfogadásra.

A határozati javaslatot a Felügyelőbizottság egyhangú igennel elfogadta.


.....
Lelkó Tamás
Felügyelő Bizottság elnöke

K. m. f.

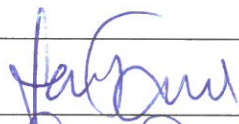
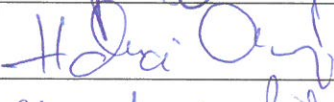
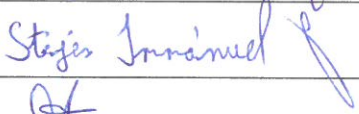

.....
Szabó István
vezérigazgató

JELLENLÉTI ÍV

Készült: 2025. május 5. (hétfő) 15.00 óra

Helyszín: Via Kanizsa Városüzemeltető Nonprofit Zrt. hivatalos helyisége
(8800 Nagykanizsa, Zrínyi Miklós u. 33.)

Tárgy: Via Kanizsa Városüzemeltető Nonprofit Zrt. Felügyelő Bizottságának ülése

Név	Aláírás
Lelkó Tamás	
Halmai András	
Stejer Immánuel	
Szabó István	